

2～3 週間														
物件	1			4			6		8			16		
	ご相談			物件を見る			買い付け申込み		不動産売買契約書			物件引渡し 所有権移転登記完了		
	●希望の立地、広さ ●予算 ●リノベの要望								インスペクションにより住宅のコンディションについて調査有無を決める					

		2			6	7			11	12	14	15			17	18			21	22
資金		資金プランニング	事前に 借入れ限度額を 銀行に相談し、 審査実施			借入住宅ローン 審査	承認	住宅ローン申込み		承認	住宅ローン 金銭消費貸借契約	住宅ローン 実行			物件費用入金	リノベ費用 着手金入金			リノベ費用 残金入金	領収証提出
		将来のライフプランを 作成し、無理のない資 金計画を行う				金利の低い住宅ローン でリノベ費用も合算 した借入れ審査														

施工	1	3	4	5	6	9			10	13	19		20	23		24
	リノベのイメージ 希望する住まい方をまとめる	リノベのイメージ リノベの方向性を決める	物件を見る(同行)	リノベプラン打合せ リノベイメージをカタチにする	リノベ概算見積り	インスペクション実施			リノベプラン詳細打合せ ●リノベイメージの確認 ●見積り ●間取り、仕様決め	工事請負契約	リノベ工事開始		竣工引渡し	お引越		アフターメンテナンス

※ あくまで目安です。 ※ 工事の規模や打ち合わせ回数によって、納期は変動いたします。

1.5～3ヶ月